

成都市建设工程招标投标
备案文件收讫

成都城投置地集团有限公司及成都轨道城市投资集团有限公司
2025-2027 年度开发项目户内门集中采购/标段（第二次）

答疑文件 01 号

致各申请人：

一、请问贵司关于类似业绩第二条的内容：2. 同一个框架协议（或集采协议、战略协议等）协议期范围内单项目合同金额合计不低于 8000 万元的户内门业绩。此项是否可理解为单户内门集采协议超 8000 万？请问贵司是否还能进一步解释关于类似业绩的两条要便于理解。

答：同一个框架协议（或集采协议、战略协议等）协议期内，该协议下所有落地的单项目合同金额合计≥8000 万元且全部为户内门业绩，其中框架协议（或集采协议，战略协议等）名称或采购范围关键词须包含（“木门”或“户内门”或“室内门”或“油漆门”或“免漆门”或“实木复合门”或“PVC 覆膜户内门”或“室内木门”，不得包含“入户门”或“钢质门”或“防火门”或“防盗门”或“钢木门”或“防火防盗门”或“安全门”）。

二、招标文件里 2.4 评分标准内企业近三年净利润水平年度企业净利润率<5%得 1 分；因近几年受房地产大环境影响导致 3 年以上应收款增加，我司 3 年以上应收款采取 100%计提导致近三年的净利润水平都小于 5%，招标评标规则对小于 5%的分值太低能否增加此项分值？

答：按资格预审文件执行。



招标人：成都城投置地集团有限公司
招标代理机构：四川良友建设咨询有限公司



2026 年 3 月 19 日